

KENYATAAN 'REQUEST FOR PROPOSAL' (RFP)

1. Syarikat-syarikat yang berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) atau pertubuhan yang berdaftar dengan Pendaftar Pertubuhan (ROS) yang dimiliki sepenuhnya oleh Warganegara Malaysia dan masih dibenarkan untuk penyertaan adalah dipelawa untuk mengemukakan pelan cadangan '*Request For Proposal*' (RFP) seperti berikut :-

PERKARA	KELAYAKAN
'REQUEST FOR PROPOSAL' (RFP) CADANGAN PENGGUNAAN BANGUNAN 3 TINGKAT (KOMPLEKS PERNIAGAAN JALAN MENTERI) MILIK MAJLIS DAERAH SELAMA (MDS)	Berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) atau pertubuhan yang berdaftar dengan Pendaftar Pertubuhan (ROS)
Dokumen Maklumat Am Dan Arahan RFP	
Dokumen Maklumat Am Iklan dan Arahan RFP boleh didapati di Laman Web / Facebook MDS mulai 9 April 2026 sehingga 8 Mei 2026	
Harga dokumen adalah seperti berikut: i. Borang Sewa - RM20.00 ii. Dokumen RFP - RM30.00	
Tarikh Tutup : 8 Mei 2026 (Jumaat), jam 12.00 tengahari	

2. Pelawaan dibuat kepada mana-mana individu atau syarikat yang berminat dan memenuhi syarat asas kelayakan untuk mengemukakan Kertas Cadangan "*Request For Proposal*" (RFP) Cadangan Penggunaan Bangunan 3 Tingkat (Kompleks Perniagaan Jalan Menteri) Milik Majlis Daerah Selama (MDS).
3. Individu dan syarikat yang berminat WAJIB membaca dan memahami Dokumen Maklumat Am Iklan dan Arahan RFP bagi mengelakkan kekeliruan. Pihak Majlis tidak akan bertanggungjawab di atas kerugian akibat kecuaiian terhadap perkara tersebut.
4. Borang penyewaan boleh diperolehi secara terus di Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Majlis Daerah Selama, atau sila WhatsApp ke No 010-7944201 untuk arahan permohonan berserta dengan bayaran seperti kenyataan diiklankan.
5. Semua Dokumen dan Pelan Cadangan yang telah lengkap hendaklah diserahkan kepada Urusetia Unit Sewaan, Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta, Blok B, Majlis Daerah Selama, Perak sebelum jam 12.00 tengahari pada tarikh tutup berkenaan. Pertimbangan tidak akan diberi kepada dokumen RFP yang lewat diterima.
6. MDS tidak terikat untuk menerima mana-mana cadangan sepenuhnya atau sebahagian daripadanya atau sebarang RFP. MDS juga tidak terikat untuk memberi apa-apa sebab penolakan serta tidak bertanggungjawab terhadap sebarang perbelanjaan oleh pihak yang mengemukakan RFP.
7. MDS tidak terikat untuk menerima RFP yang paling tinggi harganya atau sebarang RFP.

SETIAUSAHA
MAJLIS DAERAH SELAMA

BERTARIKH : 09 April 2026

UNTUK DISEWA
KOMPLEKS PERNIAGAAN JALAN MENTERI



LOKASI / TEMPAT	KOMPLEKS PERNIAGAAN JALAN MENTERI
JENIS BANGUNAN	BANGUNAN SESEBUAH 3 TINGKAT
KEMUDAHAN UTILITI	ELETRIK : ADA AIR : ADA IWK : ADA
LUAS BANGUNAN	10,139.24 KP (941.94 MP)
TUJUAN PERNIAGAAN	KOMERSIAL (TERMASUK HUB AWAM)
KADAR SEWA	RM 8,160.00
TARIKH IKLAN	09 APRIL 2026
TARIKH TUTUP	08 MEI 2026
RUJUKAN FAIL	BIL 1/2026

PELAN LANTAI BANGUNAN KOMPLEKS PERNIAGAAN JALAN MENTERI



